

Beratungsstellen und Kontakte für Mieter:innen:

kostenlose mietrechtliche Beratung

asum Treptow-Köpenick

<https://www.asum-berlin.de/mieterberatung/>

- kostenlose mietrechtliche Beratung
- Spanneneinordnung zur Prüfung einer Mieterhöhung
- Prüfung von Betriebskosten- und Heizkostenabrechnungen

Treffpunkt Strohalm, Spreestraße 8, 12439 Berlin, (nahe S-Bhf. Schöneweide)

Montag | 11:00-13:00 Uhr | Sprechstunde bei Mieterberater*in (ohne Termin)

Galerie Kunkerkiez, Karl-Kunger-Straße 15, 12435 Berlin

(nahe Bus-Hst. Bouchéstr., Bus-Hst. Heidelberger Str.)

Mittwoch | 16-18 Uhr | Sprechstunde bei Mieterberater*in (**mit** Termin)

Rathaus Treptow (Raum 6), Neue Krugallee 4, 12435 Berlin

(nahe S-Bhf. Plänterwald, nahe Bus-Hst. Rathaus Treptow)

Dienstag | 13-17 Uhr | Rechtsberatung (bitte Termin vereinbaren)

Bürgeramt Adlershof (Studio im EG, bitte am Tresen erfragen)

Rudower Chaussee 6, 12489 Berlin, (nahe S-Bhf. Adlershof)

jeden 2. und 4. Donnerstag im Monat | 10-12 Uhr | Rechtsberatung (ohne Termin)

Mietschulden:

Sollte ihr Hausverwalter mit Begleichung der Mietschulden bereit sein, das Mietverhältnis fortzusetzen, wäre es möglich, eventuell eine

Mietschuldenübernahme beim Jobcenter/ Sozialamt einzureichen.

Sollte es eine Ablehnung geben, kann der Ablehnungsbescheid bei der **sozialen Wohnhilfe** vorgelegt werden mit einem **Antrag auf Mietschuldenübernahme**.

Es benötigt allerdings eine schriftliche Bestätigung vom Vermieter, dass das Mietverhältnis fortgesetzt wird, bei Begleichung der Mietschulden.

kostenfreie Sozialberatungsstellen, die bei Mietschulden, bei finanziellen Notlagen, zu gesetzlichen Leistungsansprüchen und Antragstellungen helfen:

Sozialberatung gebewo Soziale Dienste, Kietzer Str. 11, 12555 Berlin

Mo-Mi 10-13 Uhr, Do 16-18 Uhr

KoMiKo – Kontaktbüro für Mieter:innen im Kosmosviertel, Ortolfstr. 200, 12524 Berlin

Ansprechpartnerin: Melanie Enchelmaier, Tel.: 030 – 930 20 87 45

E-Mail: komiko@sophia-berlin.de

Sprechstunden: Dienstags: 16:00 bis 18:00 Uhr, Donnerstags: 11:00 bis 13:00 Uhr

Probleme und Konflikte mit Vermietern, Nachbarn:

Ombudsstelle für Mieter:innen bei den landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften:

<https://www.ombud-lwu.de/>

Weitere links:

Mietspiegel » <https://mietspiegel.berlin.de/>

Mietpreisprüfstelle »

<https://www.berlin.de/sen/wohnen/siwo/mietpreispruefstelle-1535292.php>

Betriebskosten / Energieberatung:

Verbraucherzentrale »

<https://www.verbraucherzentrale-berlin.de/energie/energieberatung-15614>

Berliner Mieterverein »

<https://www.berliner-mieterverein.de/betriebskostencheck.htm>

Das Infomaterial wurde erstellt von:

interaXion Wohnraumberatung, offensiv' 91 e.V., Stand: 07/2026